

**Звіт**  
**про результати базового відстеження**  
**рішення виконавчого комітету Енергодарської міської ради**  
**від 16.04.2018 №107 «Про затвердження конкурсної документації для**  
**проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирних**  
**будинків у місті Енергодарі»**

**Виконавець заходів з відстеження**

Управління комунальної власності Енергодарської міської ради.

**Цілі прийняття акта**

Метою здійснення державного регулювання є:

- забезпечення створення умов для практичної реалізації Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» в частині реалізації прав та виконання обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління;
- зменшення витрат бюджетних коштів на оновлення, реконструкцію та утримання житлового фонду міста.

**Строк виконання заходів з відстеження**

Період для відстеження з 01.05.2018 р. - 01.10.2018 р.

Термін відстеження з 02.10.2018 р. - 16.10.2018 р.

**Тип відстеження**

Базове.

**Методи одержання результатів відстеження**

Обробка та аналіз інформації.

**Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність та способи одержання даних**

Офіційна інформація опрацьована та отримана від Енергодарського відділення Головного управління ДФС у Запорізькій області. Слід зазначити, що надана інформація не містить в собі даних, необхідних для відстеження. Також управлінням комунальної власності Енергодарської міської ради було надіслано листи всім учасникам конкурсу, з проханням надати інформацію, необхідну для відстеження результативності даного регуляторного акту, але станом на 11.10.2018 запитувана інформація відсутня.

Спосіб одержання інформації: письмовий.

**Заходи, за допомогою яких здійснюється відстеження результативності акта**

№	заходи	Період з 01.05.2018 р.
---	--------	---------------------------

		<b>по 01.10.2018 р. (факт)</b>
1.	Надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів, (грн.)	-
2.	Кількість фізичних осіб- підприємців, юридичних осіб, які прийняли участь у конкурсі, (осіб)	<b>6</b>
3.	Розмір витрачених коштів суб'єктами господарювання, пов'язаних з виконанням вимог акта, (грн.)	-
4.	Рівень проінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта (ЗМІ, інтернет мережі тощо) (відсоток)	<b>100%</b>

### **Оцінка результатів реалізації регуляторного акту**

Станом на теперішній час у м. Енергодар конкурсну документацію затверджено рішенням виконавчого комітету від 16.04.2018 №107 «Про затвердження конкурсної документації для проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирних будинків у місті Енергодарі» та проведено конкурс на визначення управителя.

За результатами проведеного конкурсу було визначено переможця – товариство з обмеженою відповідальністю «Місто для людей Енергодар» і прийнято рішення виконавчого комітету міської ради від 06.06.2018 №161 «Про призначення управителя багатоквартирних будинків».

Згідно з п.3 вищезазначеного рішення, міського голову уповноважено від імені співвласників багатоквартирного будинку підписати із ТОВ «Місто для людей Енергодар» договір про надання послуги за кожним багатоквартирним будинком, що входять до об'єкту конкурсу.

В цілому завдяки дії рішення виконавчого комітету Енергодарської міської ради від 16.04.2018 №107 «Про затвердження конкурсної документації для проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирних будинків у місті Енергодарі» відбулось врегулювання правових відносин впровадження практичної реалізації Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» в частині проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирних будинків.

Виходячи з вищевказаного, в подальшому доцільність дії даного регуляторного акта буде переглянута.

Міський голова

**П.МУЗИКА**

Начальник управління  
комунальної власності

**О.ГОРДЕВИЧ**