



УКРАЇНА
ЕНЕРГОДАРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

15.04.2021

№111

Про затвердження Порядку відшкодування частини суми кредиту, залученого в банках на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів для впровадження енергоефективних заходів для об'єднань співвласників багатоквартирних будинків і житлово-будівельних кооперативів

Відповідно до п.3 Програми стимулювання населення м.Енергодара до впровадження енергоефективних заходів на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням Енергодарської міської ради від 24.12.2020 №29, керуючись пп.1 п.а ст.27 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Енергодарської міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити Порядок відшкодування частини суми кредиту, залученого в банках на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів для впровадження енергоефективних заходів для об'єднань співвласників багатоквартирних будинків і житлово-будівельних кооперативів, згідно з додатком.

2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Енергодарської міської ради від 16.08.2018 №237 «Про затвердження Порядку відшкодування населенню м.Енергодара частини суми кредиту, залученого для придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів, з метою впровадження енергоефективних заходів для об'єднань співвласників багатоквартирних будинків і житлово-будівельних кооперативів».

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Біленьку А.В.

Міський голова

Дмитро ОРЛОВ

ПОРЯДОК

відшкодування частини суми кредиту, залученого в банках на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів для впровадження енергоефективних заходів для об'єднань співвласників багатоквартирних будинків і житлово-будівельних кооперативів

1. Порядок відшкодування частини суми кредиту, залученого в банках на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів для впровадження енергоефективних заходів для об'єднань співвласників багатоквартирних будинків і житлово-будівельних кооперативів (далі – ОСББ і ЖБК) (далі – Порядок), визначає процедуру та механізми використання коштів міського бюджету у рамках виконання діючої міської Програми стимулювання населення м.Енергодара до впровадження енергоефективних заходів на 2021-2023 роки (далі – Програма).

2. Головний розпорядник коштів визначається рішенням міської ради про бюджет міста на відповідний рік, який виконує свої повноваження згідно з бюджетним законодавством.

3. Відшкодування частини суми кредиту ОСББ і ЖБК здійснюється на придбання:

- обладнання і матеріалів для облаштування індивідуальних теплових пунктів, у тому числі регуляторів теплового потоку за погодними умовами та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

- обладнання і матеріалів для проведення робіт з термомодернізації внутрішньобудинкових систем опалення та систем гарячого водопостачання;

- теплонасосної системи для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї;

- системи сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї;

- обладнання і матеріалів для модернізації систем освітлення місць загального користування (у тому числі електропроводки, автоматичних вимикачів, ламп (крім ламп розжарювання), патронів до них);

- вузлів обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засобів вимірювальної техніки (приладів обліку, лічильників), приладів-розподільовачів автоматичних регуляторів температури повітря у приміщенні та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

- багатозонних (багатотарифних) приладів обліку електричної енергії (лічильників активної електричної енергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

- обладнання і матеріалів для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та

фундаментів;

- світлопрозорих конструкцій з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікон та балконних дверей для місць загального користування (під'їздів), та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

- дверей для місць загального користування (під'їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них.

Перелік енергоефективного обладнання та/або матеріалів, на придбання яких буде здійснюватися відшкодування частини суми кредиту з міського бюджету ОСББ і ЖБК, наведено у додатку 1 до Порядку.

4. Придбане обладнання повинне відповідати діючим стандартам та нормам України.

5. Відшкодування ОСББ і ЖБК частини суми кредиту проводиться одноразово у розмірі 60 відсотків суми кредиту на здійснення заходу, передбаченого пунктом 3, але не більш як 8 000 гривень в розрахунку на одну квартиру багатоквартирного будинку за одним кредитним договором.

6. За кожним заходом, передбаченим п.3 цього Порядку, ОСББ і ЖБК може отримати таке відшкодування лише один раз протягом одного бюджетного періоду за однією адресою.

7. Бюджетні кошти не можуть бути спрямовані на сплату будь-яких штрафів та/або пені, нарахованих згідно з умовами кредитного договору.

8. Відшкодування частини суми кредиту за надані кредитно-фінансовими установами кредити визначається відповідно до Договорів про співробітництво між головним розпорядником коштів бюджету міста і приватним акціонерним товариством «Державний ощадний банк України», публічним акціонерним товариством акціонерний банк «Укргазбанк», акціонерним товариством комерційний банк «ПриватБанк» (далі - уповноважені установи). Форма типового договору наведена у додатку 2 до Порядку.

9. Після проведення зборів членів ОСББ і ЖБК, спостережної ради, правління тощо про отримання кредиту на проведення енергозберігаючих робіт, ремонту, модернізації будинку, ОСББ і ЖБК письмово повідомляє головного розпорядника коштів про свої наміри. Головний розпорядник коштів перевіряє відповідність заявлених обладнання та/або матеріалів Переліку енергоефективного обладнання з додатка 1 до Порядку та фіксує поточний стан об'єкта до впровадження енергозберігаючого заходу.

У разі необхідності для більш детального обстеження об'єкта та прийняття рішення щодо доцільності впровадження заходу головний розпорядник ініціює створення робочої групи, склад якої затверджується розпорядженням міського голови. До складу робочої групи входять посадові особи органів місцевого самоврядування, представники депутатського корпусу тощо.

Обов'язковою умовою для відшкодування є подання ОСББ і ЖБК документів (актів, довідок тощо), що підтверджують наявність приладу обліку теплової енергії (лічильника) у багатоквартирному будинку, взяття такого

приладу на абонентський облік теплопостачальною організацією та його використання для розрахунків за спожиту теплову енергію (крім випадків встановлення приладу обліку теплової енергії (лічильника) у ході впровадження енергоефективних заходів відповідно до цього Порядку).

10. ОСББ і ЖБК укладає кредитний договір з кредитно-фінансовою установою відповідно до внутрішніх нормативних документів кредитно-фінансової установи.

11. Після впровадження енергоефективного заходу ОСББ і ЖБК звертається до уповноваженої установи з проханням включити його до зведеного реєстру позичальників.

12. Уповноважені установи надають до головного розпорядника інформацію про позичальників, які отримали кредит на цілі, передбачені п.3 даного Порядку, згідно з формою наведеною у додатку 3 до Порядку.

13. Обов'язковою умовою для відшкодування є подання ОСББ і ЖБК до головного розпорядника коштів у паперовому та електронному вигляді копій таких документів:

- статут ОСББ;
- свідоцтво про державну реєстрацію (Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань);
- паспорти керівника, головного бухгалтера, інших уповноважених осіб, які мають право підпису відповідних договорів та/або документів, що подаються до банку, довідки про присвоєння ідентифікаційних номерів вищезазначеним особам, накази (витяги з протоколу) про їх призначення;
- рішення відповідних органів управління (зборів членів ОСББ і ЖБК, спостережної ради, правління тощо) про отримання кредиту та проведення енергозберігаючих робіт, ремонту, модернізації будинку;
- кредитний договір з усіма додатками;
- документи, які підтверджують цільове використання кредитних коштів: рахунок-фактура, договір купівлі-продажу, документи, що підтверджують сплату коштів за придбаний товар та виконані роботи, видаткова накладна, акт прийому-передачі товару, акт приймання виконаних робіт (послуг);
- документи, що підтверджують наявність приладу обліку теплової енергії (лічильника) у багатоквартирному будинку, взяття такого приладу на абонентський облік теплопостачальною організацією та його використання для розрахунків за спожиту теплову енергію (крім випадків встановлення приладу обліку теплової енергії (лічильника)).

При необхідності, головний розпорядник коштів може запросити для одержувачів відшкодування частини суми кредиту додаткові документи та отримувати від них додаткову інформацію або здійснювати перевірку виконання робіт (надання послуг, постачання товару).

Усі копії документів повинні бути належним чином засвідчені.

14. Підставою для відшкодування частини суми кредиту є рішення комісії з оцінки пропозицій щодо відшкодування частини суми кредиту, залученого для придбання енергоефективного обладнання ОСББ і ЖБК (далі – Комісія). Комісія утворюється розпорядженням міського голови та складається з

представників виконавчих органів міської ради і уповноважених установ.

15. Головний розпорядник протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання повного пакету документів відповідно до п.12, п.13 Порядку надає на розгляд Комісії пропозиції щодо рекомендованої суми відшкодування по кожному ОСББ і ЖБК.

16. Комісія перевіряє факт впровадження енергоефективного заходу та приймає рішення про суму відшкодування.

17. На підставі рішення Комісії головний розпорядник бюджетних коштів протягом 2 (двох) робочих днів надає заявки до фінансового управління Енергодарської міської ради для фінансування вищезазначених заходів.

18. Відшкодування частини суми кредиту здійснюється у межах коштів, передбачених у міському бюджеті на відповідний рік, та відповідно до помісячного плану асигнувань в порядку черговості надходження до головного розпорядника інформації про позичальників, які отримали кредит на цілі, передбачені п.3 цього Порядку.

19. Відшкодування частини суми кредиту з міського бюджету надається у строки, визначені діючими нормативними документами, але не пізніше 15 грудня поточного року, при умові своєчасного проведення платежів органами Державної казначейської служби.

20. Відшкодування відбувається шляхом перерахунку головним розпорядником коштів на рахунок відповідної уповноваженої установи, яка, у свою чергу, протягом 3 (трьох) банківських днів направляє ці кошти на розрахунковий рахунок позичальників.

21. Уповноважена установа протягом 2 (двох) банківських днів надає головному розпоряднику звіт про цільове використання коштів, до якого додаються відповідні виписки чи підтверджувальні документи.

22. Всі залишки невикористаних коштів повертаються на рахунки головного розпорядника протягом 1 (одного) банківського дня.

Заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради

Алла БІЛЕНЬКА

ПЕРЕЛІК

енергоєфективного обладнання та/або матеріалів, на придбання яких буде здійснюватися відшкодування частини суми кредиту з міського бюджету ОСББ і ЖБК

№ з/п	Застосування	Назва обладнання та/або матеріалів	Підстава (ДБН, ДСТУ) щодо обов'язковості застосування
1.	Обладнання і матеріали для облаштування індивідуальних теплових пунктів, у тому числі регулятори теплового потоку за погодними умовами та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них	Насос (насосна група) системи опалення (циркуляційний, циркуляційно-змішувальний, підвищувальний, підживлювальний), щит керування насосами	ДБН В.2.5-67 6.1.9, 6.1.18, М.2, М.3, М.4
		Насос (циркуляційний, підвищувальний) для системи гарячого водопостачання	ДБН В.2.5-64 14.1, 14.8, 14.19 ДСТУ-Н Б В.3.2-3 5.4.18.14
		Мембранний розширювальний бак, бак-акумулятор	ДБН В.2.5-39 16.18 ДБН В.2.5-67 6.1.17, 14.16, 15
		Теплообмінник системи опалення	ДБН В.2.5-39 16.11, 16.12 ДБН В.2.5-67 6.1.14
		Теплообмінник системи гарячого водопостачання	ДБН В.2.5-39 16.11, 16.12 ДБН В.2.5-67 6.1.19
		Фільтр, грязьовик, запірна арматура, зворотний клапан	ДБН В.2.5-39 12.19, 16.14
		Магнітні (у т. ч. електромагнітні), ультразвукові, антикорозійні оброблювачі води	ДБН В.2.5-39 16.16
		Повітровідвідник, запобіжні клапани	ДБН В.2.5-39 16.13 ДБН В.2.5-64 10.15 ДБН В.2.5-67 6.7.41, 6.7.42
		Труби (у т. ч. попередньо теплоізольовані) та фітинги	ДБН В.2.5-39 12.1, 12.3, 12.4 ДБН В.2.5-64 9.1 ДБН В.2.5-67 6.6.1 ДБН В.2.5-22 ДСТУ БВ 2.5-21 ДСТУ БВ 2.7-143
		Елементи кріплення трубопроводів та фланці	ДБН В.2.5-64 9.18
		Теплоізоляційні матеріали для трубопроводів та обладнання, антикорозійне покриття, фарба	ДБН В.2.5-39 13.1 ДБН В.2.5-64 5.3, 7.8 ДБН В.2.5-67 Б, М.19
		Вентилятор	ДБН В.2.5-39 16.19 ДБН В.2.5-67 М.18
		Дренажний насос	ДБН В.2.5-39 16.20, ДБН В.2.5-67 М.17

		Щит автоматизації (управління)	ДБН В.2.5-67 11.13
		Двері, замок, будівельні матеріали для влаштування перегородки, фундаменту та трапу з решіткою	ДБН В.2.5-39 16.20, 16.28 ДБН В.2.5-67 М.20
		Віброізоляційна прокладка, підкладка (вставка), віброфундамент	ДБН В.2.5-64 10.6, 10.18, 14.15 ДБН В.2.5-67 М.5, М.6, М.13
		Регулятор теплового потоку за погодними умовами:	
		Електронний регулятор температури; регулювальний клапан з електроприводом; датчики: температури (зовнішнього повітря, теплоносія, температури внутрішнього повітря, зворотного теплоносія), швидкості вітру, тиску	ДБН В.2.5-39 9.8.10, 16.2, 16.7, 16.7.2 ДБН В.2.5-67 3.44, 6.1.10, М.8
		Підживлювальний клапан	ДБН В.2.5-67 М.9
		Штуцери	ДБН В.2.5-39 16.13
		Контрольно-вимірювальні прилади (термометри, манометри, у т. ч. термоманометр), гільзи та фітинги до них	ДБН В.2.5-39 16.2, 16.14 ДБН В.2.5-64 9.10
		Електрокабель	ДБН В.2.5-67 М.8
		Запірна арматура (шарові крани, поворотні заслінки, клапани, вентилі) та фланці до них	ДБН В.2.5-39 12.9, 12.12, 16.13 ДБН В.2.5-64 9.7, 9.10, 10.3, 14.14 ДБН В.2.5-67 6.7.32
		Регулятор перепаду тиску (витрати) з імпульсною/ими трубкою/ами	ДБН В.2.5-39 16.7, 16.7.3 ДБН В.2.5-67 6.1.10, 6.1.11, М.11
		Регулятор температури з приводом для системи гарячого водопостачання та гільзою для датчика температури	ДБН В.2.2-15 із зміною №1 5.24 ДБН В.2.5-67 М8
		Балансувальні клапани	ДБН В.2.5-67 6.1.16, 6.4.7.12
		Регулятор тиску «до себе», регулятор тиску «після себе», регулятор витрати	ДБН В.2.5-64 7.5 ДБН В.2.5-67 6.1.13
		Перепускний клапан	ДБН В.2.5-67 6.1.9
		Зворотний клапан	ДБН В.2.5-64 9.12, 9.13, 10.4, 13.1, 14.14 ДБН В.2.5-67 М.12
		Запобіжна автоматична арматура від перевищення температури, тиску, витрати теплоносія	ДБН В.2.5-67 6.1.15, 6.6.3, 6.7.33, 7.12.36, В
		Блочний тепловий пункт – усе вище перелічене обладнання окрім матеріалів для облаштування, а також щит керування ІТП	Відповідно до вищезазначених норм
2.	Обладнання і матеріали для проведення робіт з термомодернізації	Система водяного радіаторного опалення:	
		Опалювальний прилад (радіатор, конвектор) з терморегулятором/автоматичним регулятором температури повітря	ДБН В.2.2-15 5.26 ДБН В.2.5-67 3.1, 6.4.7.7 (5-й абз.),

	внутрішньобудинкових систем опалення та систем гарячого водопостачання	в приміщенні (убудованим або у комплекті). Термостатичний елемент, привід (мотор, термопривід), електронний термостат, клапан терморегулятора	6.7.1, 6.7.12, 6.7.22, 6.7.24, 6.7.35.1, 6.7.35.2 ДСТУ-Н Б В.2.5-62 ДСТУ-Н Б В.3.2-3 5.4.16.8
		Терморегулятор/автоматичний регулятор температури повітря у приміщенні. Термостатичний елемент або привід (мотор, термопривід) з електронним термостатом; клапан терморегулятора	ДБН В.2.2-15 5.26 ДБН В.2.5-67 3.1, 6.4.7.7 (5-й абз.), 6.7.22, 6.7.24, 6.7.35.1, 6.7.35.2 ДСТУ-Н Б В.3.2-3 5.4.16.8
		Автоматичні балансувальні клапани для стабілізації тиску або витрати, або обмеження витрати зі стабілізацією/регулюванням температури теплоносія (термостатичні елементи або електронний контролер з датчиками температури)	ДБН В.2.5-67 6.4.7.7, 6.4.7.12
		Труби, фітинги, шайби замикальних ділянок опалювальних приладів, запобіжники зворотної циркуляції, приєднувальна регулювальна гарнітура для опалювальних приладів, гільзи, компенсатор теплового подовження трубопроводу, лючки	ДБН В.2.5-67 6.6.1, 6.7.31, 6.7.36, 6.6.8, 6.6.12, 6.6.5 ДСТУ-Н Б В.3.2-3 5.4.16.5, 5.4.16.7, 5.4.16.10
		Арматура для спорожнення	ДБН В.2.5-67 6.7.38
		Повітровідвідники (автоматичні, ручні)	ДБН В.2.5-67 6.7.40, 6.7.42, 6.7.47
		Запірна арматура (кульові крани, пробкові крани, вентилі, поворотні заслінки, соленоїдні клапани,) та фланці до них	ДБН В.2.5-67 6.7.32, 6.7.33, 6.7.35, 6.7.35, 6.7.47
		Теплоізоляційні матеріали для трубопроводів та обладнання	ДБН В.2.5-67 4.2, 4.4.5, 4.4.6
		Система гарячого водопостачання:	
		Труби та з'єднувальні деталі (фітинги)	ДБН В.2.5-64 9.1
		Теплоізоляційні матеріали для трубопроводів та обладнання, антикорозійне покриття, фарба	ДБН В.2.5-64 5.3, 7.8
		Запірна арматура (шарові крани, поворотні заслінки, клапани, вентилі) та фланці до них	ДБН В.2.5-64 9.7
		Автоматичні термостатичні (балансирувальні) клапани та ручні балансувальні клапани	ДБН В.2.2-15 із зміною №1 5.16 ДБН В.2.5-64 12.8
		Регулятор тиску	ДБН В.2.5-64 7.5
		Зворотний клапан	ДБН В.2.5-64 9.13
Елементи кріплення трубопроводів та фланці	ДБН В.2.5-64 9.18		
3.	Теплонасосна система для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідне додаткове	Тепловий насос для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання Трубопроводи, розподільний колектор з терморегуляторами (з/без ротаметрів), фітинги, бак-аккумулятор, теплообмінник, насос, мембранний розширювальний бак, запірно-регулювальна арматура	ДБН В.2.2-15 із зміною №1 5.24 ДБН В.2.5-67 6.1.1, 6.1.4, 6.1.5, 6.5.10, 10.10 ДСТУ Б В.2.5-44 ДСТУ-Н Б В.3.2-3 5.5.10

	обладнання і матеріали до неї	(кульові крани, вентиля, клапани), регулятори температури	
4.	Система сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідне додаткове обладнання і матеріали до неї	Сонячний колектор Циркуляційний насос, запірно-регулювальна та запобіжна арматура, розширювальний бак, бак-акумулятор, теплообмінник, фітинги	ДБН В.2.5-67 6.1.1, 6.1.4, 10.10 ДСТУ Б В.2.5-43 ДСТУ-Н Б В.3.2-3 5.4.10
5.	Обладнання і матеріали для модернізації систем освітлення місць загального користування (у тому числі електропроводка, автоматичні вимикачі, лампи (крім ламп розжарювання), патрони до них)	Електричні кабелі, проводи та додаткове оснащення для їх прокладання (гофротруба (захисна оболонка), кабельні труби, лотки, короби)	ДБН В.2.5-23 4.27, 4.31, 4.32, 4.36
		Стабілізатори напруги	
		Лампи з класом енергоефективності не нижче «С»	ДБН В.2.5-28 із змінами №1, №2 4.27 Технічний регламент енергетичного маркування електричних ламп та світильників. Додаток 7
		Світлодіодні освітлювальні пристрої для внутрішнього освітлення об'єктів житлово-комунального господарства	Технічний регламент енергетичного маркування електричних ламп та світильників.
		Світлодіодні лампи непрямого світла	Технічний регламент енергетичного маркування електричних ламп та світильників
		Лампи та світильники з обмеженням часу перебування у включеному стані (датчики руху/присутності/освітленості), пристрої захисту та керування (автоматичні вимикачі, ПЗВ, контактори), розподільчі та установчі коробки, клемники тощо	ДБН В.2.5-23 2.19 в)г), 4.55, 4.76, 5.5-5.8, 9.7, 9.19, 9.28 ДБН В.2.5-28 із зміною №2 8.4, 4.27
6.	Вузли обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засоби вимірювальної техніки (прилади обліку, лічильники), прилади-розподільвачі, автоматичні регулятори	Теплолічильник Джерело живлення, комплектуючі, запірні арматура (кульовий кран, поворотна заслінка, клапан), контрольний кульовий кран із заглушкою, штуцери, манометри, термометри, гнучка вставка, зворотний клапан, автоматичний повітровідвідник, фільтр (сітка), грязьовик, труби та фітинги	ДБН В.2.2-15 5.24, 5.26 ДБН В.2.5-67 6.2.1, 6.2.4, 6.2.6 Технічний регламент щодо суттєвих вимог до засобів вимірювальної техніки Додаток 4
		Лічильник води Запірна арматура (кульовий кран, поворотна заслінка, клапан), контрольний кульовий кран із заглушкою, штуцери, манометри, термометри, фільтр, гнучка вставка, зворотний клапан, автоматичний	ДБН В.2.5-64 13.1, 13.2, 13.3, 13.5, 6.10.2 Технічний регламент щодо суттєвих вимог до засобів

	температури повітря в приміщенні та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них	повітровідвідник, фільтр (сітка, механічний, магніто-механічний), труби та фітинги Прилади-розподілювачі Пристрій для дистанційної передачі інформації Автоматичний радіаторний терморегулятор (складається з клапана терморегулятора та привода прямої дії (термостатичного елемента)) Електронний регулятор витрати теплоносія (складається з клапана та привода непрямої дії з термостатом або автоматизованою системою управління)	вимірювальної техніки Додаток 1 ДБН В.2.5-67 6.2.4 ДБН В.3.2-2-2009 12.3.2 ДСТУ EN 834 ДСТУ EN 835 ДБН В.2.5-67 п.п. 3.1, 6.4.7.7 (5-й абз.), 6.7.22, 6.7.24, 6.7.35.1, 6.7.35.2
7.	Багатозонні (багатотарифні) прилади обліку електричної енергії (лічильники активної електричної енергії) та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них	Багатозонний (багатотарифний) прилад обліку електричної енергії (лічильник активної електричної енергії) Автоматичний вимикач, пристрій захисного відключення, розподільчий щит, силовий провід, клемники, інше	ДБН В.2.5-23 11.1, 11.7, 11.8 ДБН В.2.5-24 16.2, 16.3
8.	Обладнання і матеріали для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів	Вироби (плити, рулони) з мінеральної вати Вироби теплоізоляційні зі скляного штапельного волокна Плити пінополістирольні (пінопласт) Екструдований пінополістирол Газо- та пінозобетон Вироби з жорсткого пінополіуретану Вироби зі спіненого пінополіетилену Вироби зі спіненого хімічно зшитого пінополіетилену Вироби зі спіненого хімічно зшитого пінополіетилену з покриттям алюмінієвою фольгою Целюлозний утеплювач Вироби теплоізоляційні перлітоцементні та перлітогіпсові Вироби перлітобентонітові теплоізоляційні Вироби цементополістирольні Бетони ніздрюваті Вермикулітобетон Щебінь перлітовий Вермикулітова засипка Піноскло	ДБН В.1.1-7 ДБН В.2.6-14 зі змінами №1, 2, 3, 4 ДБН В.2.6-31 ДБН В.2.6-33 ДСТУ Б В.2.6-9 п.п. 4.1.1, 4.2.2, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4 ДСТУ Б В.2.6-34 ДСТУ Б В.2.6-35 ДСТУ Б В.2.6-36 ДСТУ Б В.2.6-189 ДСТУ Б В.2.7-8-94 ДСТУ Б В.2.7-56 ДСТУ Б В.2.7-83 ДСТУ Б В.2.7-101 зі змінами п.п. 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.1.10, 4.1.14, 4.1.15 (табл.2), 4.1.17, 4.1.19, 4.1.20, 4.1.23 ДСТУ Б В.2.7-108 ДСТУ Б В.2.7-126

	<p>Супердифузійна мембрана ПВХ мембрана гідроізоляційна Гідроізоляція бітумна, бітумно-полімерна, бітумні мембрани, рубероїд, мастики гідроізоляційні Паробар'єр армований, гідробар'єр Термоізоляційна прокладка (поліпропіленова) Еластична полімерцементна гідроізолююча суміш (обмазувальна) Грунтовка (праймер) бітумна та бітумно-полімерна Кутник фасадний з сіткою Водовідлив металевий Плита деревинностружкова з орієнтованою стружкою (ОСБ) Плівка пароізоляційна Грунтовка глибокопроникаюча Клейова суміш для теплоізоляційного матеріалу (в т.ч. для мінераловатних плит, для пінополістирольних плит) Суміш для армування, приклеювання пінополістиролу та мінеральної вати Захисна суміш для мінераловатних плит Захисна суміш для пінополістирольних плит Скловітка імпрегнована (лугостійка) Сітка склоткана Профілі цокольні з перфорованими полицками Профілі кутові з перфорованими стінками (металеві або з ПВХ) Профіль для примикань із скловіткою Профіль CD Профіль горизонтальний металевий оцинкований або з нержавіючої сталі Профіль вертикальний металевий оцинкований або з нержавіючої сталі Кронштейн (консоль) з металу оцинкованого, нержавіючої сталі або алюмінію Джгут із спіненого поліетилену або відповідні прокладки Герметик Матеріали ущільнення (в т. ч. піна будівельна, герметики) Фарба ґрунтувальна водо-дисперсійна (під декоративну штукатурку) Фарба фасадна водо-дисперсійна (акрилова, силікатна, силіконова) Барвник для фарби (пігмент, колорант, тонер) Штукатурка декоративна тонкошарова (мінеральна, акрилова, силікатна, силіконова, силікон-силікатна). Фактура поверхні: короїд, камінцева,</p>	<p>ДСТУ Б В.2.7-265 за п.п. 2.2 (табл.2), 2.3-2.5, 2.7, 2.11 ДСТУ EN 300:2008</p>
--	--	--

		<p>гладка, мозаїчна Шпаклівка акрилова, для зовнішніх робіт Шпаклівка мінеральна Шпаклівка полімерцементна армована для зовнішніх робіт Суміш полімерцементна для улаштування стяжки (легковирівнювальна) для зовнішніх робіт Брус дерев'яний Сайдинг з комплектуючими Профнастил стіновий Плитка фасадна цементно-піщана або з клінкерної кераміки, з цементно-волокнистих матеріалів; керамограніт Цемент Керамзит Допоміжні матеріали: дюбелі, шурупи, шайби, клямери тощо</p>	
9.	Світлопрозорі конструкції з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікна та балконні двері у квартирах, для місць загального користування (під'їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ, та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них	<p>Світлопрозорі конструкції з енергозберігаючим склом, у тому числі вікна, балконні двері для місць загального користування (під'їздів, підвалів, технічних приміщень, горищ тощо) (крім таких, що мають однокамерний склопакет) Метизи кріплення, підвіконня, деталі зливу (у т. ч. відлив), матеріали ущільнення (у т. ч. піна будівельна, герметики), паро-, тепло- та гідроізоляційні матеріали, інші матеріали необхідні для віконних укосів</p>	<p>ДБН В.2.6-31 ДБН В.2.2-15 із зміною №1 ДСТУ Б EN 15316-2-3 табл. А.1, зноска <i>a</i> ДСТУ Б В.2.6-15 із зміною №1 ДСТУ-Н Б В.3.2-3 5.4.19.2а)</p>
10.	Двері для місць загального користування (під'їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них	<p>Двері для місць загального користування (у т. ч. під'їздів, підвалів, технічних приміщень, горищ) Метизи кріплення, матеріали ущільнення, паро-, тепло- та гідроізоляційні матеріали, інші матеріали</p>	<p>ДБН В.2.6-31 ДСТУ Б В.2.6-15 із зміною №1</p>

Основні обладнання та/або матеріали, на придбання якого відшкодування здійснюється - надруковано жирним шрифтом.

Другорядні обладнання та/або матеріали, на придбання якого без основного обладнання та/або матеріалів відшкодування **НЕ** здійснюється - надруковано звичайним шрифтом.

ТИПОВИЙ
ДОГОВІР ПРО СПІВРОБІТНИЦТВО № _____

м. Енергодар

“ ____ “ _____ року

_____ в особі _____, що діє на підставі _____ (далі – Розпорядник коштів) та _____ (далі – Кредитно-фінансова установа), в особі _____, який діє на підставі _____, з іншої сторони (далі – Сторони), уклали цей договір про таке:

1. Предмет договору

1.1. Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці Сторін у процесі відшкодування Розпорядником коштів частини суми кредиту, отриманого об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ), житлово-будівельними кооперативами (ЖБК) (далі – Позичальник), на цілі енергозбереження у Кредитно-фінансовій установі відповідно до Програми стимулювання населення м.Енергодара до впровадження енергоефективних заходів на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням Енергодарської міської ради від 24.12.2020 №29, (далі – Програма), у розмірах та у порядку, визначеному Порядком відшкодування частини суми кредиту, залученого в банках на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів для впровадження енергоефективних заходів для об'єднань співвласників багатоквартирних будинків і житлово-будівельних кооперативів, затвердженого рішенням виконавчого комітету Енергодарської міської ради від 15.04.2021 №__ (далі – Порядок).

1.2. Кредитування Позичальників здійснюється Кредитно-фінансовою установою відповідно до внутрішніх нормативних документів Кредитно-фінансової установи.

1.3. Кредити надаються в національній валюті на умовах, визначених Кредитно-фінансовою установою.

1.4. Відшкодування частини суми кредиту Позичальникам здійснюється на придбання:

- обладнання і матеріалів для облаштування індивідуальних теплових пунктів, у тому числі регуляторів теплового потоку за погодними умовами та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

- обладнання і матеріалів для проведення робіт з термомодернізації внутрішньобудинкових систем опалення та систем гарячого водопостачання;

- теплонасосної системи для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї;

- системи сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї;
- обладнання і матеріалів для модернізації систем освітлення місць загального користування (у тому числі електропроводки, автоматичних вимикачів, ламп (крім ламп розжарювання), патронів до них);
- вузлів обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засобів вимірювальної техніки (приладів обліку, лічильників), приладів-розподільювачів автоматичних регуляторів температури повітря в приміщенні та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- багатозонних (багатотарифних) приладів обліку електричної енергії (лічильників активної електричної енергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- обладнання і матеріалів для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;
- світлопрозорих конструкцій з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікон та балконних дверей у квартирах, для місць загального користування (під'їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- дверей для місць загального користування (під'їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них.

1.5. Відшкодування Позичальнику частини суми кредиту проводиться одноразово у розмірі 60 відсотків суми кредиту на здійснення заходу, передбаченого п.1.4, але не більш як 8 000 гривень в розрахунку на одну квартиру багатоквартирного будинку за одним кредитним договором.

1.6. Придбане обладнання повинне відповідати діючим стандартам та нормам України.

2. Основні завдання Сторін

2.1. Для досягнення цілей за цим Договором Сторони зобов'язуються:

2.1.1. Спрямувати зусилля на виконання умов Програми.

2.1.2. Здійснювати заходи з популяризації Програми щодо відшкодування частини суми кредиту Позичальникам, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені п.1.4 даного Договору.

2.1.3. Обмінюватися наявною в їх розпорядженні інформацією, яка стосується предмету цього Договору, проводити спільні консультації і переговори, встановлювати науково-технічні та комерційно-фінансові зв'язки з третіми особами й інформувати один одного про результати подібних контактів.

3. Обов'язки і права Розпорядника коштів

3.1. Розпорядник коштів зобов'язується:

3.1.1. Приймати, розглядати наданий Кредитно-фінансовою установою пакет документів Позичальників, які отримали кредит на цілі, передбачені п.1.4 цього Договору.

3.1.2. Забезпечити відшкодування частини суми кредиту за кредитним Договором, укладеним між Позичальником та Кредитно-фінансовою установою шляхом перерахування бюджетних коштів на рахунок відповідної Кредитно-фінансової установи _____, код банку _____, ЄДРПОУ _____) у строки, встановлені відповідно до пп. 4.1.4 та Порядку.

3.1.3. Повідомляти Кредитно-фінансову установу про всі зміни, що можуть вплинути на виконання Сторонами умов цього Договору.

3.1.4. Не розголошувати відомості, які становлять банківську та комерційну таємницю Кредитно-фінансової установи, а також відомості, які стали відомі Розпоряднику коштів у зв'язку з виконанням обов'язків за цим Договором.

3.1.5. Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

3.2. Розпорядник коштів має право:

3.2.1. Вносити на розгляд Кредитно-фінансової установи пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором.

3.2.2. Здійснювати контроль за дотриманням Кредитно-фінансовою установою умов цього Договору.

3.2.3. Здійснювати заходи з перевірки пакетів документів Позичальників та контроль за цільовим використанням кредитів, отриманих за Програмою, відповідно до умов цього Договору.

4. Обов'язки і права Кредитно-фінансової установи

4.1. Кредитно-фінансова установа зобов'язується:

4.1.1. Надавати кредити на цілі, передбачені п.1.4 цього Договору.

4.1.2. Уповноважені установи надають до Розпорядника коштів інформацію про позичальника, який отримав кредит на цілі, передбачені п.1.4 цього Договору, яка обов'язково має містити:

- повне найменування юридичної особи;
- ідентифікаційний код юридичної особи згідно з ЄДРПОУ;
- місцезнаходження юридичної особи;
- відомості про загальну кількість квартир багатоквартирного будинку, в якому впроваджуються заходи відповідно до п.1.4 цього Договору;
- адреса будинку, в якому впроваджуються заходи відповідно до п.1.4 цього Договору, із зазначенням типу будинку (одно-, дво-/багатоквартирний), згідно з даними, що повідомлені позичальником уповноваженому банку;
- цілі кредитування відповідно до п.1.4 цього Договору;
- номер, дата укладення та строк дії кредитного договору;
- загальна вартість придбаного енергоефективного обладнання та/або матеріалів та відповідних робіт з їх впровадження (у гривнях);
- розмір суми кредиту, використаного на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів.

4.1.3. Формувати та зберігати у Кредитно-фінансовій установі за кожним Позичальником пакет документів, необхідний для укладення кредитного договору та підтвердження цільового використання кредитних коштів.

4.1.4. Протягом 3 (трьох) банківських днів з дня отримання, перераховувати скеровані Розпорядником кошти, призначені для відшкодування частини суми кредиту, на поточні рахунки Позичальників відповідно до умов цього Договору.

4.1.5. Протягом 2 (двох) банківських днів після закінчення строку для перерахування коштів на поточні рахунки Позичальників інформувати Розпорядника коштів про цільове використання коштів у письмовій формі.

4.1.6. У разі порушення строків п.4.1.5, протягом 1 (одного) банківського дня після закінчення строку для перерахування коштів на поточні рахунки Позичальників, Кредитно-фінансова установа зобов'язана повернути на рахунок Розпорядника коштів всі невикористані бюджетні кошти.

4.1.7. Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

4.2. Кредитно-фінансова установа має право:

4.2.1. Відмовити Позичальникові у наданні кредиту у випадку:

- невідповідності Позичальника вимогам Кредитно-фінансової установи та умовам цього Договору;
- прийняття колегіальним органом Кредитно-фінансової установи рішення про відмову у видачі кредиту.

5. Відповідальність сторін

5.1. У разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

5.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань Кредитно-фінансова установа сплачує Розпоряднику коштів штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірах відповідно до чинного законодавства України.

5.3. Кредитно-фінансова установа несе відповідальність за невключення Позичальників, які отримали кредит за Програмою.

5.4. Розпорядник коштів не несе відповідальності за несвоєчасне перерахування коштів для відшкодування частини кредиту Позичальників з місцевого бюджету, у разі несвоєчасного проведення платежів органами Державної казначейської служби України або відсутності коштів у міському бюджеті.

6. Форс-мажорні обставини

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало наслідком причин, що є поза сферою контролю невиконуючої сторони. Такі причини це: стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої електроенергії та телекомунікацій, збої

комп'ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії, громадське безладдя і тощо, але не обмежуються ними.

7. Строк дії договору

7.1. Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами і діє до кінця поточного року.

7.2. Цей Договір може бути розірваний лише за згодою Сторін. Сторона, що бажає розірвати договір, подає заяву не раніше ніж за 30 календарних днів до запропонованого дня припинення дії договору.

8. Прикінцеві положення

8.1. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору вносяться лише за згодою Сторін, через укладення додаткової угоди.

8.2. У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена Сторона має право звернутися до суду, якщо під час переговорів Сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.

8.3. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної зі Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

9. Місце знаходження та реквізити Сторін

Кредитно-фінансова установа

Розпорядник коштів

МП

МП

ІНФОРМАЦІЯ

про позичальника, який отримав кредит на цілі, передбачені п. 3 Програми стимулювання населення м.Енергодара до впровадження енергоефективних заходів на 2021-2023 роки

Повне найменування юридичної особи	
Ідентифікаційний код юридичної особи згідно з ЄДРПОУ	
Місцезнаходження юридичної особи	
Відомість про загальну кількість квартир багатоквартирного будинку, в якому впроваджуються заходи відповідно до п.3 Порядку	
Адреса будинку, в якому впроваджуються заходи відповідно до п.3 Порядку, із зазначенням типу будинку згідно з даними, повідомленими позичальником	
Цілі кредитування відповідно до п.3 Порядку	
Номер, дата укладення та строк дії кредитного договору	
Загальна вартість придбаного енергоефективного обладнання та/або матеріалів та відповідних робіт з їх впровадження (у гривнях)	
Розмір суми кредиту, використаного для придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів	